



LE CRITICITA' DEL PROJECT FINANCING PER L'ASSEGNAZIONE DI IMPIANTI SPORTIVI

23 • 10 • 2024

9.30 - 11.30
Sala Colleoni
Fiera di Bergamo

Organizzato da



In collaborazione con AIS,
5ive Sport Consulting, ANCI
LOMBARDIA, ANCI PIEMONTE





LE CRITICITA' DEL PROJECT FINANCING PER L'ASSEGNAZIONE DI IMPIANTI SPORTIVI

(Indirizzato ai tecnici comunali)

Organizzato da Move City Sport in collaborazione con AIS, 5ive Sport Consulting, ANCI LOMBARDIA, ANCI PIEMONTE

23 Ottobre 2024 – 9:30/11:30 – Sala Colleoni – Fiera Bergamo

CORSO CON ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE RILASCIATO DA BUREAU VERITAS

L'obiettivo del convegno è di **fornire alle amministrazioni pubbliche e agli operatori privati delle chiavi di analisi delle principali criticità che si riscontrano nella procedura di PROJECT FINANCING** per l'affidamento degli impianti sportivi, su **tre specifici fronti: legale, tecnico-architettonico, finanziario**. Il tutto partendo da un presupposto che il PROJECT FINANCING è un'operazione di partenariato tra il pubblico e il privato e deve basarsi su un rapporto di armonia tra le parti.

I relatori affronteranno le seguenti tematiche:

- Come impostare il **rapporto tra il privato e la pubblica amministrazione**: dall'idea della riqualificazione e gestione dell'impianto sportivo alla proposta, dall'aggiudicazione alla gestione
- **Aspetti tecnici**: l'equilibrio della progettazione tra desiderata dell'operatore privato e obiettivi della pubblica amministrazione, requisiti di sostenibilità nei nuovi progetti di riqualificazione/costruzione di impianti sportivi, la documentazione tecnica necessaria per la fase della proponenza, per la fase della gara e post aggiudicazione
- **Aspetti legali**: i requisiti tecnici e gestionali e il ricorso agli avvalimenti o all'ATI, la società di progetto, la bozza di convenzione, le garanzie
- **Aspetti finanziari**: le criticità del piano economico finanziario, investimenti e coperture finanziarie, le strategie fiscali, l'asseverazione, l'equilibrio economico finanziario con gli indicatori di redditività e di bancabilità del progetto, il PEF come strumento di controllo di gestione

Relatori:

Bureau Veritas - National Market Leader Construction & Civil Engineering - Alessandro Chiappa

LND Impianti – Ufficio Tecnico – Tiziano Tamborriello

5sportconsulting - Architetto – Giuseppe De Martino

5sportconsulting - Commercialista – Donato Foresta

5sportconsulting - Gestore impianto sportivo - Matteo Gerli

5sportconsulting - Avvocato – Amedeo Rovatti

Anci Lombardia – Presidente -

Anci Lombardia – Coordinatore - Gianpiera Vismara

Anci Piemonte – Presidente –